

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 509

ze dne 07.08.2019

Vyhlášení výzvy Nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou pro studenty vysokých škol za účelem sociální aktivizace obyvatel

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

1. znění výzvy Nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou pro studenty vysokých škol, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. v y h l a š u j e

1. výzvu Nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou pro studenty vysokých škol

III. j m e n u j e

1. komisi pro hodnocení žádostí ve složení Jana Valová, Ivo Denemark, Nikol Marhounová, Vladimír Beran, Zdeňka Hošková

IV. u k l á d á

1. Ondřeji Rutovi, místostarostovi městské části Praha 3
 - 1.1. zveřejnění výše uvedené výzvy

VÝZVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 3

Nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou pro studenty vysokých škol

Městská část Praha 3 disponuje dvěma volnými bytovými jednotkami v Domech s pečovatelskou službou na Praze 3, které hodlá na základě usnesení Rady městské části č. 463 ze dne 17. 7. 2019 pronajmout studentovi vysoké školy v hlavním městě Praze na základě předložení projektu na aktivizaci obyvatel domu a jeho následné realizace. Jedná se o:

- Byt č. 5 v 1. patře Domu s pečovatelskou službou, Roháčova 24-26/268, Praha 3, dispozice bytu: 1+0, velikost bytu: 43,1m²
- Byt č. 3 v 1. patře Domu s pečovatelskou službou, Krásova 4/1841, 130 00 Praha 3, dispozice bytu: 1+0, velikost bytu 22,4m²

Žadatel o nájem ve výše uvedené bytové jednotce musí splnit následující podmínky:

- 1) Studuje prezenční formu vysokoškolského studia v hlavním městě Praze.
- 2) Má dobrou znalost českého jazyka.
- 3) Předloží žádost - projekt v rozsahu max. 3 normostran – specifikace projektu dále.
- 4) Po vyhodnocení výzvy uzavře dobrovolnickou smlouvu v době trvání 1 rok.
- 5) Má čistý trestní rejstřík.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

Nájemné je stanoveno ve výši:

- Byt č. 5 v DPS Roháčova 24-26/268 – 5 172 Kč/měsíc
- Byt č. 3 v DPS Krásova 4/1841 – 2 688 Kč/měsíc

Specifikace projektu dle bodu 3:

Projekt se zaměřuje na aktivizaci obyvatel domu a jejich sociální integraci prostřednictvím aktivit realizovaných v domě s pečovatelskou službou (volnočasové aktivity, klubová činnost, asistence při práci s počítačem nebo chytrým telefonem, předčítání apod.), případně mimo něj (doprovázení při procházce, při cestě k lékaři apod.) ve prospěch jeho obyvatel. Rozsah aktivit musí být minimálně 30 hodin měsíčně.

Žadatel předkládá vlastnoručně podepsanou žádost - projekt v rozsahu maximálně 3 normostran, které obsahují:

- 1) Informace o žadateli – jméno, příjmení, bydliště, občanství, datum narození, studovaná vysoká škola, studijní program a studijní obor, kontaktní údaje (e-mail, telefon) – může být rozvedeno v příloze ve formě životopisu
- 2) Cíl projektu
- 3) Aktivity projektu a jejich popis
- 4) Harmonogram projektu – v měsíčním, týdenním a denním rozsahu – může být rozvedeno přílohou

Před uzavřením nájemní a dobrovolnické smlouvy je vybraný uchazeč povinen předložit výpis z trestního rejstříku a potvrzení o studiu.

Městská část Praha 3:

- si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů.

- si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy změnit podmínky výzvy nebo výzvu zrušit.
- nevrací podané žádosti ani nehradí náklady na jejich zpracování.
- je oprávněna po uchazeči, jehož žádost byla vyhodnocena jako nevhodnější požadovat, aby před uzavřením Smlouvy předložil originály související dokladů.

Žádost s projektem zasílejte na adresu Úřadu městské části Praha, Seifertova 51/559, 130 85 Praha 3 v uzavřené obálce nadepsané „Nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou pro studenty vysokých škol.“

Žádost je nutné podat nejpozději do **30. 8. 2019 do 12:00 hodin.** Informace o vyhodnocení výzvy budou zveřejněny nejpozději 16. 9. 2019 na webu MČ Praha 3.

Důvodová zpráva

Zpracoval: Vladimír Beran, vedoucí odboru sociálních věcí

Komisi pro sociální politiku byla dne 17. 6. 2019 projednána možnost přidělování neobsazených bytů v domě s pečovatelskou službou studentům na dobu určitou za účelem sociální aktivizace seniorů. Na základě jednání této komise byl Radě městské části předložen projektový záměr ohledně pronájmu bytů v domech s pečovatelskou službou studentům za účelem aktivizace obyvatel domů, který byl schválen usnesením RMČ č. 463 ze dne 17. 7. 2019.

Předkládané usnesení řeší výzvu k podání nabídek studentů na konkrétní projekt aktivizace a péče o klienty pečovatelské služby. Ve výzvě jsou uvedeny podmínky, za jakých může student podat žádost s projektem zaměřeným na aktivizaci obyvatel domu a jejich sociální integraci prostřednictvím aktivit realizovaných v domě s pečovatelskou službou (volnočasové aktivity, klubová činnost, asistence při práci s počítačem nebo chytrým telefonem, předčítání apod.), případně aktivity mimo něj (doprovázení při procházce, při cestě k lékaři apod.) ve prospěch jeho obyvatel. Zároveň řeší jmenování komise pro hodnocení nabídek.

Výzva je přílohou tohoto usnesení a byla konzultována s AK Frank Bold Advokáti, s.r.o.